



В 1890 году помощник киевского аптекаря Октавиан Бельский приобрел земельный участок на улице Герцена, немного позже купил ещё один соседний участок. Фармацевты в те времена очень ценились, а лекарства были весьма дорогими, что позволило ему купить эту землю и построить на ней особняки.

Архитектором был выбран Николай Казанский, который уже построил на то время с десяток домов в городе. В 1893 году началось строительство первой усадьбы. Здание имело 9 окон по фасаду, с двумя ризалитами по краям, которые переходили в башнеподобные объёмы, увенчанные банями со шпилем. Фасад был декорирован в стиле неоренессанса. Позднее Бельский, став уже собственником аптеки, приобрёл соседний участок и попросил построить Казанского второй особняк. После окончания строительных работ, аптекарь начал сдавать там квартиры в аренду, что приносило ему неплохой доход.

В 1920-х года парк был отдан в пользование жителям Лукьяновки как место для отдыха, то есть — национализирован. Судьба Октавиана Бельского осталась неизвестной, хотя можно догадываться лишь о том, что отдавать по доброй воле землю и дома он не хотел. В 1934 году этим местом заинтересовался нарком внутренних дел УССР Всеволод Балицкий, личность жестокая и оставившая неоднозначный след в истории.



По его указанию левое крыло второго особняка расширили, а в парке соорудили многочисленные малые архитектурные формы — мостики, беседки, статуи, фонтаны и прочее. В мае 1937 года его перевели на Дальний Восток и он покинул Киев, а дома и парк отдали под пионерский лагерь для детей НКВД.

В конце 1943 года первый секретарь ЦК КПУ Никита Хрущев решил переехать на улицу Герцена в один из особняков. По его приказу на правом и левом крыле здания 1893 года постройки, где жил аптекарь, была выполнена надстройка высотой в один этаж. Таким образом Никита Сергеевич сделал в доме ещё 2 комнаты — для себя и для своей жены.

## Заброшенная дача Хрущева

Автор: Info КИЕВ  
07.01.2016 18:41

---

В 1949 году Хрущев покинул Киев и переехал в Москву, а усадьба продолжала быть резиденцией первых секретарей ЦК КПУ. Последним там до 1979 года жил Шелест, а его преемник Щербицкий отказался от дачи в городе и переехал в район Межигорья.



В итоге в начале 1980-х годов вся территория вместе с двумя особняками была передана Научно-исследовательскому институту педиатрии, акушерства и гинекологии. У этой организации нет средств и желания поддерживать парк и дома в нормальном состоянии, поэтому пройдет ещё лет 10 и от этого места абсолютно ничего не останется, а вместо него появится пара многоэтажных жилых домов.

### Интересные факты:

— на территории парка снимали фильм. Сначала его хотели назвать «Знак Тамплиеров», но он вышел в прокат как «Тайны святого Патрика»,

— во времена когда в особняке жил Хрущев, общественном транспорту было запрещено ездить по улице Герцена. Троллейбусу №18 специально переложили маршрут в результате чего, он делал крюк примерно в один километр по соседней улице,

— очевидцы говорят, что в парке в большой клетке жил медведь, а летом можно было даже увидеть павлинов, не говоря уже о рыбках в пруду и птицах.

**Адрес:** улица Якира, 2/6.